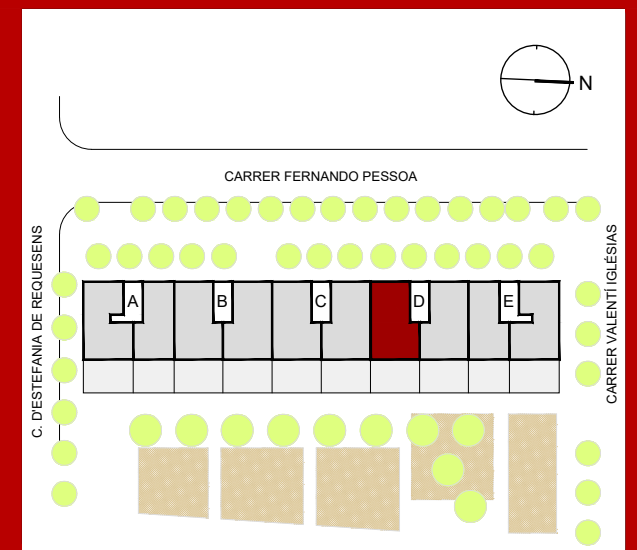
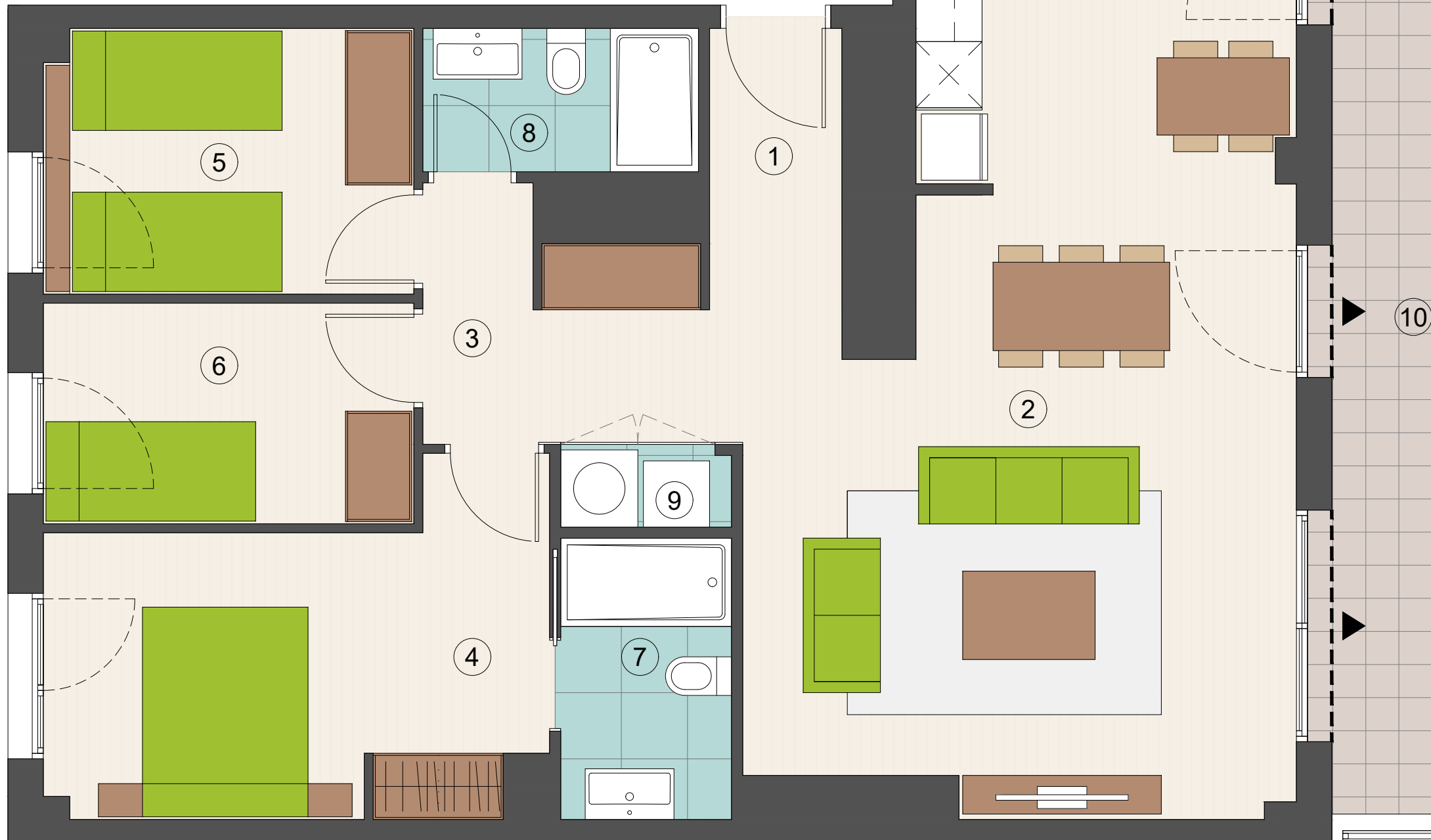


NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 3 HABITACIONS ESC D - P7 - 2^a

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	3.60 m ²
2	SALA-MENJADOR-CUINA	36.87 m ²
3	DISTRIBUÏDOR	5.19 m ²
4	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	12.46 m ²
5	DORMITORI 2	8.02 m ²
6	DORMITORI 3	6.72 m ²
7	BANY 1	3.95 m ²
8	BANY 2	3.25 m ²
9	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.15 m ²
SUB-TOTAL INTERIORS		81.21 m²

EXTERIORS		
10	TERRASSA	32.41 m ²
SUB-TOTAL EXTERIORS		32.41 m²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		113.62 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		96.67 m ²
EXTERIOR		37.18 m ²

TOTAL CONSTRUÏDA 133.85 m²

NOTA: JUNY 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.



 **PREMIER**