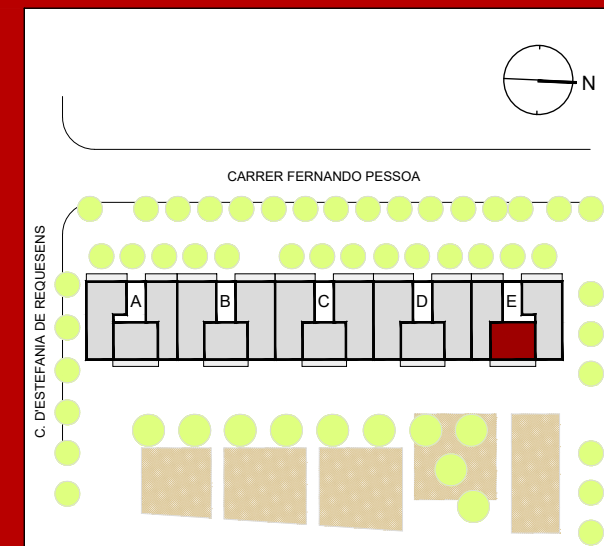


NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 2 HABITACIONS ESC E - P2 - 2^a

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	5.67 m ²
2	SALA-MENJADOR-CUINA	20.99 m ²
3	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	10.30 m ²
4	DORMITORI 2	7.93 m ²
5	BANY 1	3.37 m ²
6	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.12 m ²
SUB-TOTAL INTERIORS		49.38 m ²

EXTERIORS		
7	BALCÓ	10.12 m ²
SUB-TOTAL EXTERIORS		10.12 m ²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		59.50 m ²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		58.57 m ²
EXTERIOR		11.22 m ²

TOTAL CONSTRUÏDA 69.79 m²

NOTA: JUNY 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.



 **PREMIER**