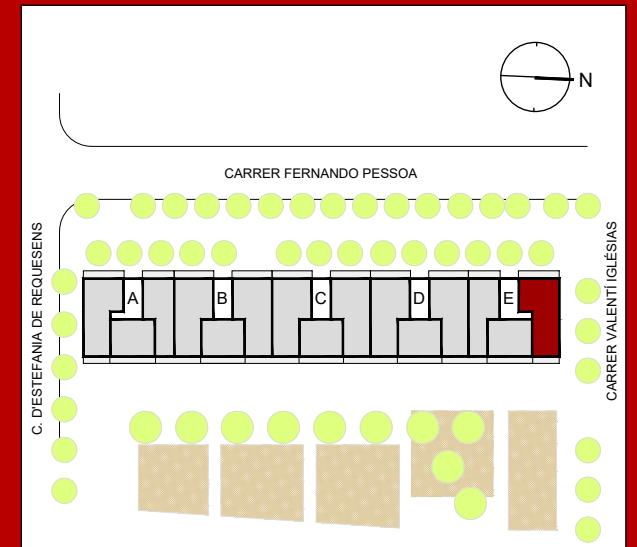
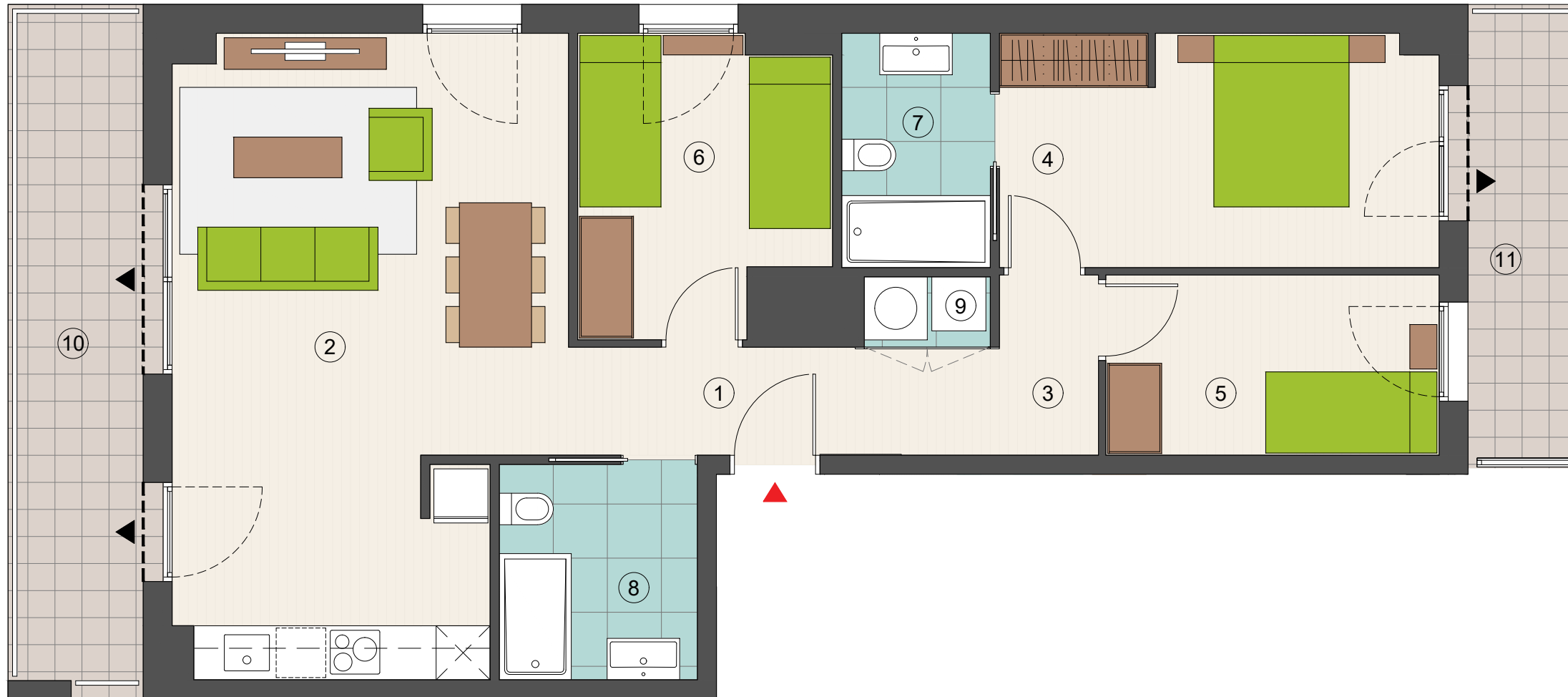


NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 3 HABITACIONS
ESC E - P1 - 1^a

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	3.94 m ²
2	SALA-MENJADOR-CUINA	28.93 m ²
3	DISTRIBUÏDOR	4.00 m ²
4	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	12.58 m ²
5	DORMITORI 2	7.40 m ²
6	DORMITORI 3	8.62 m ²
7	BANY 1	4.29 m ²
8	BANY 2	5.26 m ²
9	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.09 m ²
SUB-TOTAL INTERIORS		76,11 m²

EXTERIORS		
10	BALCÓ	10.36 m ²
11	TERRASSA	5.92 m ²
SUB-TOTAL EXTERIORS		16.28 m²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		92.39 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		90.00 m ²
EXTERIOR		18.13 m ²

TOTAL CONSTRUÏDA 108.13 m²

NOTA: JUNY 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.

